

Số: /QĐ-UBND

Nga Trường, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư để lập báo cáo KTKT công trình: Cải tạo, sửa chữa trường mầm non xã Nga Trường, huyện Nga Sơn.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGA TRƯỜNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của chủ tịch HĐND xã Nga Trường về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, sửa chữa trường mầm non xã Nga Trường, huyện Nga Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư để lập BCKTKT công trình: Cải tạo, sửa chữa trường mầm non xã Nga Trường, huyện Nga Sơn số 08/KT&HT ngày 23 tháng 3 năm 2023 của phòng Kinh tế và Hạ tầng;

Xét đề nghị của Văn phòng UBND xã Nga Trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư để lập báo cáo KTKT công trình: Cải tạo, sửa chữa trường mầm non xã Nga Trường, huyện Nga Sơn, với những nội dung sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa trường mầm non xã Nga Trường, huyện Nga Sơn;

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Nga Trường;

3. Đại diện Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Nga Trường;

4. Địa điểm xây dựng: xã Nga Trường, huyện Nga Sơn.

5. Cấp và loại công trình: Công trình Hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

6. Đơn vị thẩm định đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư để lập báo cáo KTKT: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Nga Sơn;

7. Nội dung công tác khảo sát:

7.1. Công tác điều tra cơ bản, gồm:

- Điều tra khảo sát về hiện trạng công trình, từ đó có phương án cải tạo, sửa chữa, xây mới cho phù hợp.

- Thu thập hồ sơ khảo sát thiết kế, các tài liệu liên quan của các dự án đã và đang triển khai liên quan đến công trình;

- Làm việc và thỏa thuận với nhà trường, cán bộ Công sở và các cơ quan chuyên ngành về:

+ Vị trí xây dựng, phạm vi nghiên cứu và các công trình hiện có trong phạm vi công trình dự kiến xây dựng;

+ Nguồn cung cấp vật liệu xây dựng (các mỏ đất, đá, cát...)

- Thu thập định mức, thông báo giá vật liệu khu vực xây dựng công trình tại thời điểm mới nhất.

- Khảo sát, điều tra hiện trạng.

7.2. Công tác khảo sát địa hình, địa chất:

*** Đo vẽ bình đồ tỷ lệ 1/500:**

Đo vẽ bình đồ khu vực trường Mầm non xã Nga Trường tỷ lệ 1/500, phạm vi đo vẽ bình đồ giới hạn từ ngoài tường rào của 5.0m.

*** Khối lượng dự kiến:**

- Địa hình cấp III, đo vẽ bình đồ TL1/500:

+ Trường Mầm non: $S = 4618m^2$

8. Nội dung hồ sơ khảo sát xây dựng:

- Thuyết minh chung về công tác khảo sát.

- Hồ sơ khảo sát địa hình.

- Nhật ký khảo sát.

9. Giám sát trong quá trình khảo sát:

- Khi nhiệm vụ khảo sát được chủ đầu tư phê duyệt, nhà thầu Tư vấn thiết kế tiến hành triển khai khảo sát. Quá trình khảo sát phải báo Ban QLDA để thực hiện công tác giám sát khảo sát. Nhà thầu Tư vấn thiết kế phải có bộ phận giám sát nội bộ. Quá trình khảo sát phải có nhật ký khảo sát.

- Kết quả khảo sát phải được nghiệm thu tại hiện trường gồm thành phần Ban QLDA, khảo sát, thiết kế.

10. Tổng giá trị dự toán được duyệt: 26.731.798 đồng.

Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu, bảy trăm ba mươi mốt nghìn, bảy trăm chín mươi tám đồng).

Trong đó:

- Chi phí khảo sát địa hình:	6.612.020	đồng
- Chi phí nhiệm vụ khảo sát địa hình:	198.361	đồng
- Chi phí lập BCKTKT (tạm tính):	18.850.000	đồng

- Chi phí thẩm định báo cáo KTKT: 1.071.418 đồng
(Chi tiết có dự toán thẩm định của Phòng Kinh tế và hạ tầng kèm theo)

11. Nguồn vốn: Từ nguồn ngân sách xã và các nguồn huy động hợp pháp khác;

Điều 2. Nhiệm vụ của Ban quản lý dự án xã là tổ chức thực hiện các bước đầu tư xây dựng công trình theo trình tự các quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng công trình;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Văn phòng UBND xã; Kế toán ngân sách và các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 - QĐ;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trương Văn Tuấn